

# OPAL



## TEREN INWESTYCYJNY

ŚWIĘTOCHŁOWICE

UL. WOJSKA POLSKIEGO 68B

PRZEZNACZENIE: **PRODUKCJA, MAGAZYNY, LOGISTYKA**

POWIERZCHNIA ZABUDOWY (MAKS.): **6 743 m<sup>2</sup>**

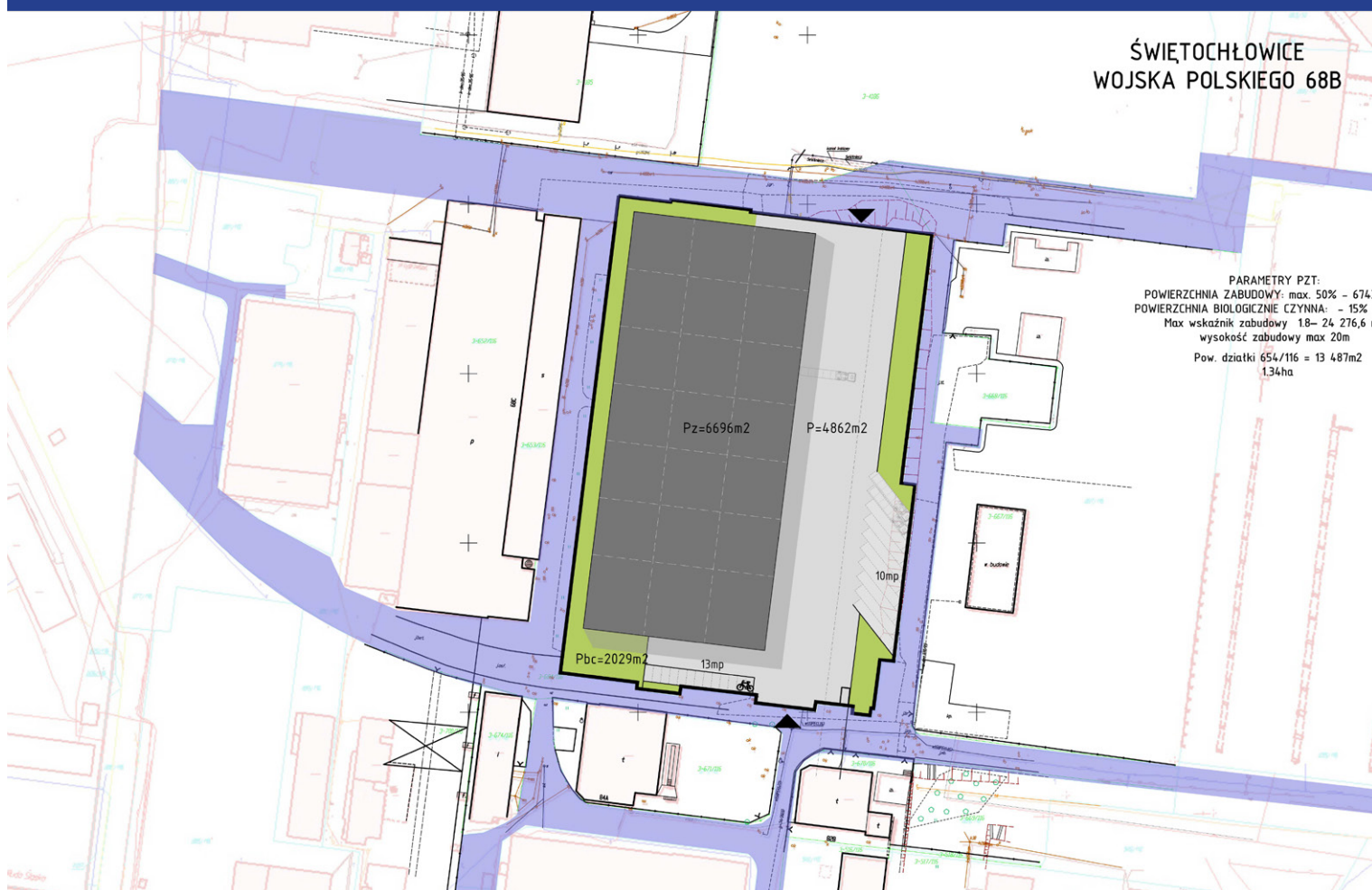
POWIERZCHNIA GRUNTU: **13 487 m<sup>2</sup>**

MIEJSCA POSTOJOWE: **23**

POWIERZCHNIA HALI: 6696 m<sup>2</sup>

WYSOKOŚĆ ZABUDOWY: maksymalnie 20 m

MIEJSCA POSTOJOWE: 13 samochody ciężarowe  
10 samochody osobowe



## LOKALIZACJA:

Teren inwestycyjny zlokalizowany w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego. Działka o regularnym kształcie na planie prostokąta z bezpośrednim dostępem do drogi. Dogodny dojazd do Drogowej Trasy Średnicowej oddalonej jedynie o 2.5 kilometra. Lokalizacja idealna dla obiektów przemysłowych, magazynowych i logistycznych. Szybki dojazd do miast ościennych oraz węzła autostradowego Gliwice Sośnica łączącego autostrady A1 i A4.

## ODLEGŁOŚCI:

Centrum:	2 km
DTŚ:	2.5 km
Autostrada A4:	7 km
Katowice:	10 km
Chorzów:	4 km
Bytom:	8 km
Gliwice:	20 km

