



PL

KATOWICE / BEDEROWIECKA

POWIERZCHNIA GRUNTU: 4.7 ha

PRZEZNACZENIE:

biura, handel, usługi

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Teren inwestycyjny położony przy ul. Bederowieckiej o łącznej powierzchni gruntu 4.7 ha. W bliskim sąsiedztwie inwestycji znajdują się centra biznesowe Silesia Business Park, Opal Maksimum, osiedle Tysiąclecia, Śląskie Wesołe Miasteczko, Centrum Handlowe Silesia City Center. Teren doskonale skomunikowany z dostępem do głównych arterii komunikacyjnych, autostrady A4, DTŚ Drogowej Trasy Średnicowej. Wjazd i wyjazd z ulicy Brackiej.

LOKALIZACJA:

Teren inwestycyjny położony w Katowicach przy ul. Bederowieckiej, w bezpośrednim sąsiedztwie Drogowej Trasy Średnicowej DTŚ.

ODLEGŁOŚCI:

centrum Katowic: 1.5 km / Silesia City Center: 0.5 km / DTŚ Drogowa Trasa Średnicowa: 0.2 km / autostrada A4: 3 km / Międzynarodowy Port Lotniczy Katowice: 25 km
Międzynarodowy Port Lotniczy Kraków: 60 km



GB

KATOWICE / BEDEROWIECKA

LAND SURFACE AREA: 4.7 ha

INTENDED USE:

offices, retail, services

PROPERTY DESCRIPTION:

Project site situated at ul. Bederowiecka, featuring a total land surface area of 4.7 ha. In close proximity to the project located are business centres: Silesia Business Park and Opal Maksimum, Tysiąclecia housing estate, Silesian Amusement Park, Silesia City Center. The site features excellent communication, with access to main communication arteries, A4 motorway, and Silesian Intercity Road (DTŚ). Site entrance / exit – from ul. Bracka.

LOCATION:

The project site is located in Katowice at Bederowiecka Street in the immediate vicinity of the Silesian Intercity Road (DTŚ).

DISTANCES:

Centre of Katowice: 1.5 km / A4 motorway: 3 km / Silesian Intercity Road (DTŚ): 0.2 km
Silesia City Center: 0.5 km / Katowice International Airport: 25 km
Cracow International Airport: 60 km

